

## Addetto Gestione Immobili e Servizi Integrati

TELT è la società binazionale incaricata da Italia e Francia di costruire e gestire la sezione internazionale della linea ferroviaria merci e passeggeri Torino-Lione, di cui il tunnel di base del Moncenisio è l'opera principale.

Nelle nostre sedi in Italia e in Francia cerchiamo professionisti appassionati indipendentemente dalla loro età, etnia, religione, sesso, orientamento sessuale, identità di genere o disabilità.

TELT ti propone: lavoro agile, welfare aziendale, ticket restaurant, copertura previdenziale e sanitaria integrativa, incentivi alla mobilità pubblica, formazione continua, progetti di scambio linguistico e culturale internazionali in Francia e Italia.

### Posizione

Cod: FER EF ISI CA FR

All'interno della Divisione Ferroviaria (FERI) e a sostegno del Responsabile di attività "nella Funzione Immobili e Servizi Integrati (ISI), il/la Incaricato(e) di attività nella funzione "Immobili e Servizi Integrati" dovrà occuparsi delle seguenti attività:

1. Gestione operativa degli immobili: Supervisionare la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, coordinare le attività di manutenzione e riparazione per garantire che gli immobili siano sempre in buone condizioni.
2. Monitoraggio dei contratti di noleggio e gestione dei rapporti con i fornitori: Garantire il rispetto dei contratti di noleggio, gestire eventuali problemi o richieste di colleghi e fornitori.
3. Pianificazione e gestione delle attività di facility management: Coordinare i servizi di pulizia, sicurezza, gestione dei rifiuti e altri servizi necessari per garantire il buon funzionamento dei beni immobili e la soddisfazione degli occupanti.
4. Valutazione dei problemi negli edifici e coordinamento dei lavori di ristrutturazione e manutenzione.
5. Stesura di report, gestione della documentazione e comunicazioni interne ed esterne.
6. Gestione della flotta di veicoli: spostamento fra le sedi di auto e furgoni e gestione della manutenzione dei veicoli.
7. Comunicazione con colleghi e fornitori in Francia e Italia.

Sede di lavoro: Chambéry-La Cassine (FR)

Tipo di contratto: tempo indeterminato

### Requisiti

#### Conoscenze:

1. Gestione immobiliare e facility management: è necessaria una comprensione delle pratiche di gestione immobiliare, compresa la supervisione dei lavori di manutenzione, la gestione dei contratti, degli immobili, ecc. Il facility management comprende la gestione degli spazi fisici e dei servizi associati (come manutenzione, sicurezza, pulizia, ecc.).
2. Conoscenza della lingua italiana: Sebbene il posto di lavoro sia a Chambéry, per comunicare con i colleghi italiani è richiesta una conoscenza di base della lingua italiana

#### Competenze:

1. Competenze tecniche: preferenziale conoscenza, delle normative relative agli immobili e alla loro manutenzione.
2. Patente di guida e capacità di guidare auto e furgoni: il possesso di una patente di guida e la disponibilità a guidare veicoli leggeri (auto) e commerciali (furgoni) sono requisiti essenziali.
3. Competenze informatiche: Per la gestione di documenti, report e comunicazioni, è necessaria la padronanza dell'utilizzo del PC e del pacchetto Office di Windows.

#### Titolo di studio:

Requisito minimo: diploma di tipo tecnico

#### Esperienza professionale:

Un'esperienza pregressa nella gestione immobiliare, nella supervisione dei contratti e nella manutenzione dei beni o nel facility management di almeno 5 anni